

**Welfare Capital Partners**

R.C.S. Luxembourg: B274239

*Société à responsabilité limitée*

2C, Parc d'Activités, L-8308 Capellen

**NUMERO 14771**

**ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE DU 30 SEPTEMBRE**

**2024**

In the year two thousand and twenty-four, on the thirtieth day of September.

Before Us M<sup>c</sup> Carlo **WERSANDT**, notary residing in Bascharage, Grand Duchy of Luxembourg, undersigned.

**THERE APPEARED:**

**PROP HOLDING Ltd**, a private company limited by shares incorporated under the laws of the United Arab Emirates, having its registered office at DD-14-124-027, 14, Al Khatem Tower Wework Hub 71, Adgm Square, Al Maryah Island, Abu Dhabi, United Arab Emirates and registered with “*Abu Dhabi Global Market*” under number 15727,

here represented herein by Mrs Rachel **UHL**, employee, residing professionally in Bascharage, Grand Duchy of Luxembourg, by virtue of a proxy given under private seal; such proxy, after been signed “*ne varietur*” by the notary and the representative of the appearing party, shall remain attached to the present deed in order to be recorded with it.

Such appearing party, represented as said before, has declared and requested the undersigned notary to state that **Welfare Capital Partners**, a private limited liability company (*société à responsabilité limitée*) established under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, with registered office at 2C, Parc d'Activités, L-8308 Capellen, Grand Duchy of Luxembourg, and registered with the Luxembourg Trade and Companies Register under number B274239 (hereinafter the “**Company**”), has been incorporated pursuant to a deed of Maître Marc ELVINGER, notary residing in Ettelbruck, Grand Duchy of Luxembourg, dated 29<sup>th</sup> December 2022, published in the Luxembourg Trade and Companies Register under number RESA\_2023\_008.158 on 10<sup>th</sup> January 2023 and whose articles of the association have been last amended pursuant to a deed of Maître Anja HOLTZ, notary residing in Esch-sur-Alzette, Grand

Duchy of Luxembourg, dated 8<sup>th</sup> December 2023, published in the Luxembourg Trade and Companies Register under number RESA\_2023\_271.45 on 19<sup>th</sup> December 2023.

The appearing party is the sole actual shareholder (hereinafter the “**Sole Shareholder**”) of the Company and it has taken, through its representative, the following resolutions:

#### **FIRST RESOLUTION**

The Sole Shareholder resolves to change the name of the Company into “**PROP MANAGEMENT**”.

#### **SECOND RESOLUTION**

As a consequence of the foregoing resolution, the Sole Shareholder resolves to amend the first article of the Company’s articles of association, so as to read as follows:

“ 1.1 There is formed a private limited liability company (société à responsabilité limitée) under the name “**PROP MANAGEMENT**” (the “**Company**”), which will be governed by the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, in particular by the law of 10 August 1915 on commercial companies, as amended (the “**Law**”), as well as by the present articles of association (hereafter the “**Articles**”)”.

There being no further business, the meeting was thereupon closed.

#### **COSTS**

The aggregate amount of the costs, expenditures, remunerations or expenses, in any form whatsoever, which the Company incurs or for which it is liable by reason of the present deed, is approximately evaluated at one thousand two hundred euros (EUR 1,200.-).

#### **STATEMENT**

The undersigned notary, who understands and speaks English and French, states herewith that, on request of the above appearing party, the present deed is worded in English followed by a French version; on request of the same appearing party, and in case of discrepancies between the English and the French text, the **English version** will prevail.

**WHEREOF** the present deed was drawn up in Bascharage, Grand Duchy of Luxembourg, at the date indicated at the beginning of the document.

After reading the present deed to the proxyholder of the appearing party, known to the notary by her name, first name, civil status and residence, the said proxyholder has signed together with Us, the notary, Partners present deed.

***suit la version en langue française du texte qui précède:***

L'an deux mille vingt-quatre, le trente septembre.

Par devant Nous Maître Carlo **WERSANDT**, notaire de résidence à Bascharage Grand-Duché de Luxembourg, soussigné.

#### **A COMPARU:**

**PROP HOLDING Ltd**, une société à responsabilité limitée par actions constituée en vertu des lois des Émirats Arabes Unis, ayant son siège social au DD-14-124-027, 14, Al Khatem Tower Wework Hub 71, Adgm Square, Al Maryah Island, Abu Dhabi, Émirats Arabes Unis et enregistré auprès du registre “*Abu Dhabi Global Market*” sous le numéro 15727,

ici représentée par Madame Rachel **UHL**, employée, demeurant professionnellement à Bascharage, Grand-Duché de Luxembourg, en vertu d’une procuration donnée sous seing privé, laquelle procuration, après avoir été signée «*ne varietur*» par le notaire instrumentant et la mandataire de la partie comparante, restera ci-annexée pour être formalisée avec le présent acte.

Laquelle partie comparante, représentée comme dit ci-avant, a déclaré et requis le notaire instrumentant d’acter que **Welfare Capital Partners**, une société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois, ayant son siège social au 2C, Parc d’Activités, L-8308 Capellen, Grand-Duché de Luxembourg, et immatriculée auprès Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B274239 (ci-après la « **Société** »), a été constituée suivant un acte de Maître Marc ELVINGER, notaire à Ettelbruck, Grand-Duché de Luxembourg, en date du 29 décembre 2022, publié au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro RESA\_2023\_008.158 en date du 10 janvier 2023 et dont les statuts ont été modifiés en dernier lieu suivant un acte de Maître Anja HOLTZ, notaire à Esch-sur-Alzette, Grand-Duché de Luxembourg, en date du 8 décembre 2023 et publié au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro RESA\_2023\_271.45, en date du 19 décembre 2023.

Laquelle partie comparante est l’associé unique (ci-après l’« **Associé Unique** ») de la Société et qu’elle a pris, par sa mandataire, les résolutions suivantes :

#### **PREMIERE RESOLUTION**

L’Associé Unique décide de modifier la dénomination de la Société en « PROP MANAGEMENT ».

#### **DEUXIEME RESOLUTION**

En conséquence de la résolution qui précède, l’Associé Unique décide de modifier le premier article des statuts comme suit:

« 1.1 Il est formé une société à responsabilité limitée sous la dénomination

« **PROP MANAGEMENT** » (la « **Société** »), régie par les lois du Grand-Duché de Luxembourg, et en particulier la loi du 10 août 1915 relative aux sociétés commerciales, telle que modifiée (la « **Loi** »), ainsi que par les présents statuts (les « **Statuts** ») ».

Plus aucun point ne figurant à l'ordre du jour, la séance est levée.

#### **FRAIS**

Le montant total des frais, dépenses, rémunérations ou charges, sous quelque forme que ce soit, qui incombent à la Société, ou qui sont mis à sa charge à raison des présentes, est évalué approximativement à mille deux cents euros (EUR 1.200,-).

#### **DECLARATION**

Le notaire soussigné, qui comprend et parle l'anglais et français, déclare par les présentes, qu'à la requête de la partie comparante le présent acte est rédigé en anglais suivi d'une version française; à la requête de la même partie comparante, et en cas de divergences entre le texte anglais et français, la **version anglaise** prévaudra.

**DONT ACTE**, le présent acte a été passé à Bascharage, Grand-Duché de Luxembourg, à la date indiquée en tête des présentes.

Après lecture du présent acte à la mandataire de la partie comparante, connue du notaire par nom, prénoms, état civil et domicile, ladite mandataire a signé avec Nous, notaire, le présent acte.

**s.): R. UHL, C. WERSANDT**

Enregistré à Luxembourg Actes Civils 1, le 3 octobre 2024

Relation 1LAC/2024/29615

Reçu soixante-quinze euros

75,00 €

Le Receveur ff, (s.): Bob EWERT

-----  
**POUR EXPEDITION CONFORME**

Délivrée;

Bascharage, le 14 octobre 2024